



ELIGE
DONDE QUIERES
LLEGAR

| LA CONFIANZA SE CONSTRUYE



Reconocimiento entregado por la CChC, por nuestras buenas prácticas, el compromiso con los colaboradores y el respeto al medio ambiente.



Certificación de calidad obtenida en base a la evaluación de servicio y experiencia, realizada por clientes inmobiliarios a nivel nacional.



| **Casas y departamentos con certificación energética**
Villarrica • Llanquihue • Puerto Varas • Puerto Montt • Punta Arenas

| **LA CONFIANZA**
SE GANA CON EFICIENCIA,
INNOVACIÓN Y **TRAYECTORIA.**

MÁS DE **30** AÑOS DE TRAYECTORIA
MÁS DE **40** PROYECTOS REALIZADOS
MÁS DE **4.000** FAMILIAS VIVIENDO
EN NUESTROS PROYECTOS

altas-cumbres.cl

PUERTO VARAS,

TRADICIÓN Y TRANQUILIDAD



Puerto Varas está considerada como una de las ciudades más bellas de Chile, cuenta con un hermoso entorno natural, variedad gastronómica, un moderno casino de juegos, añosas construcciones de tradición alemana-chilota, playa lacustre y, en verano, diversas actividades culturales al aire libre para disfrutar tranquilamente en familia.

**CONDOMINIO
BINDER**



Inmobiliaria Altas Cumbres ha desarrollado un proyecto con una ubicación privilegiada para vivir y disfrutar.

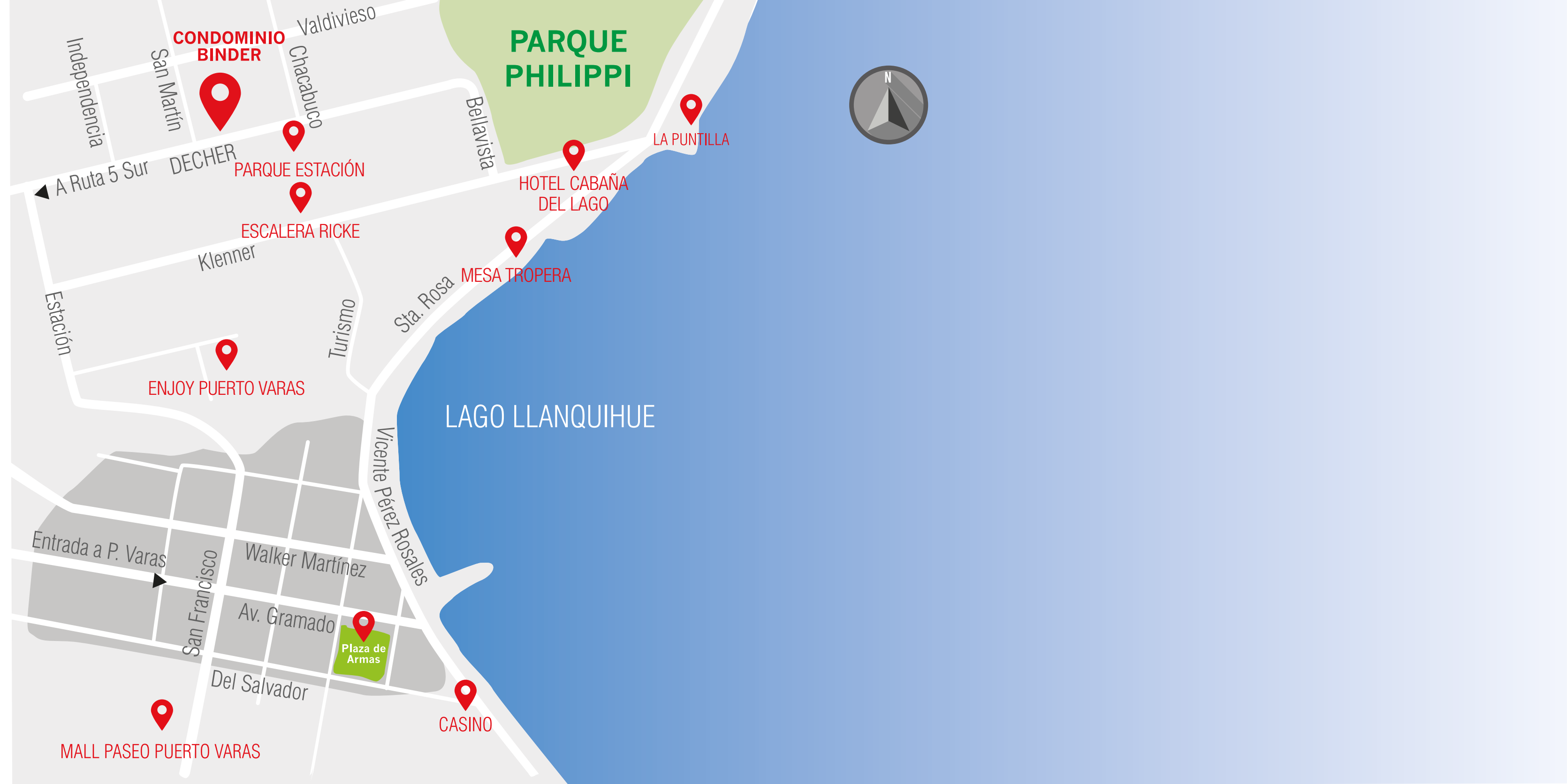
CONDOMINIO BINDER cuenta con cómodos departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios preferentemente ubicados en un sector tranquilo con rápido acceso a comercio, servicios, entretenimiento y principales rutas de desplazamiento.

CONDOMINIO
BINDER

altas-cumbres.cl

EMPLAZAMIENTO

ARQUITECTURA, TRADICIÓN
Y ENTORNO NATURAL



- | Acceso a Ruta 5 Sur.
- | Restaurantes y pubs.
- | Casino, mall, supermercados.

- | Arquitectura patrimonial.
- | Inmediato a Parque Philippi.

**CONDOMINIO
BINDER**

altas-cumbres.cl

CERCA DE TODO,

LO QUE TE GUSTA
TENER CERCA



PARQUE PHILIPPI







altas-cumbres.cl

DESCUBRE UN GRAN PROYECTO,

DONDE QUIERES LLEGAR



- | Departamentos 1, 2 y 3 dormitorios.
- | Desde 49,11 a 92,06 m² totales.
- | Sala Gourmet y Quincho.
- | Gimnasio y Área de Cowork.

- | Estacionamientos para bicicletas y visitas.
- | Bodegas.
- | Interiorismo a cargo de Anna Design.

**CONDOMINIO
BINDER**





altas-cumbres.cl

MASTER PLAN

LA MEJOR DISTRIBUCIÓN



altas-cumbres.cl

DESIGN

PHILOSOPHY



Los departamentos de **Condominio Binder**, poseen infraestructura orientada a obtener importantes ahorros en el consumo de energía. Además ofrecen un alto nivel de calidad en todos sus espacios y terminaciones.

**CONDOMINIO
BINDER**

Calidad constructiva • Eficiencia energética • Ventilación convectiva







SALA GOURMET



















WALKING CLOSET DEPTO. TIPO 11





DORMITORIO PPAL. DEPTO. TIPO L













Oriente / Poniente

Superfície Construída

Interior: Desde 39,09 m²

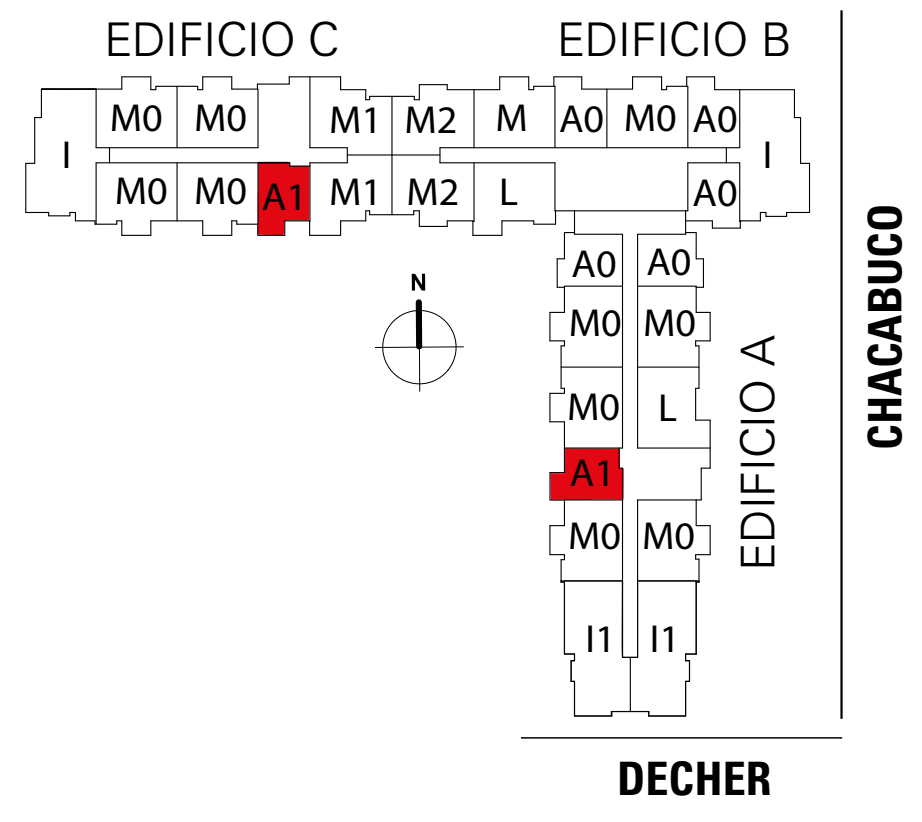
Terraza: 2,45 m²

Total: Desde 41,54 m²



A1

1 DORMITORIO,
1 BAÑO



Orientación Sur/Poniente

Superficie Municipal

Superficie Construida

Interior: Desde 38,18 m²

Interior: Desde 38,18 m²

Terraza: 0,00 m²

Terraza: 4,88 m²

Total: Desde 38,18 m²

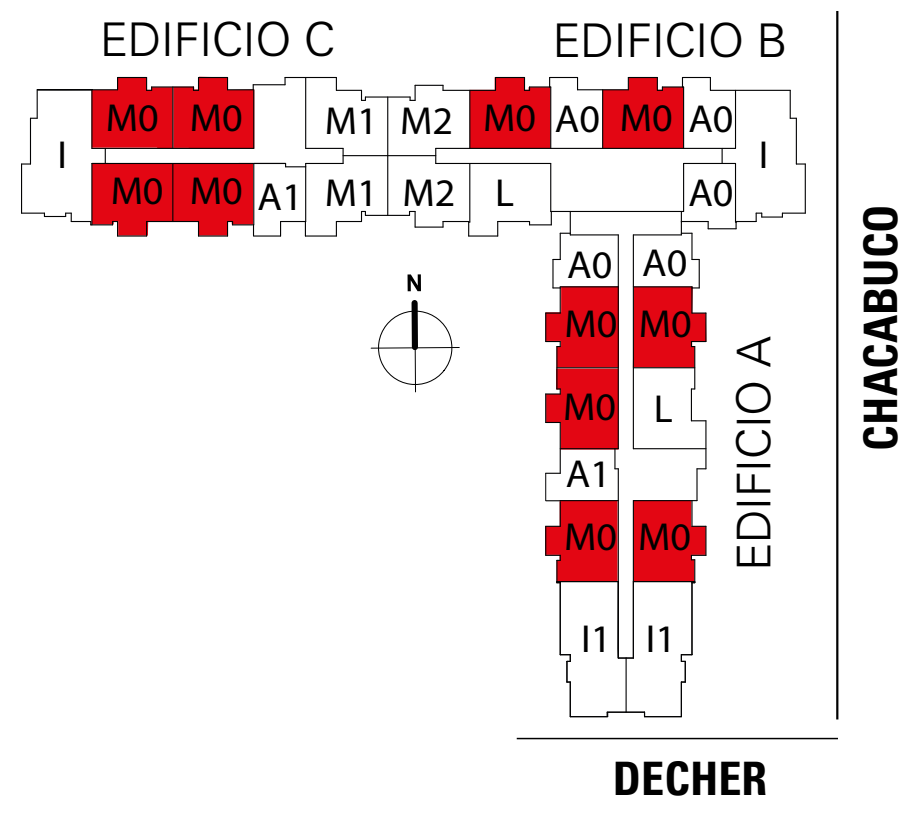
Total: Desde 43,06 m²



CONDOMINIO
BINDER

M0

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Norte/Sur Oriente/Poniente

Superficie Municipal

Interior: Desde 61,67 m²
Terraza: 0,00 m²
Total: Desde 61,67 m²

Superficie Construida

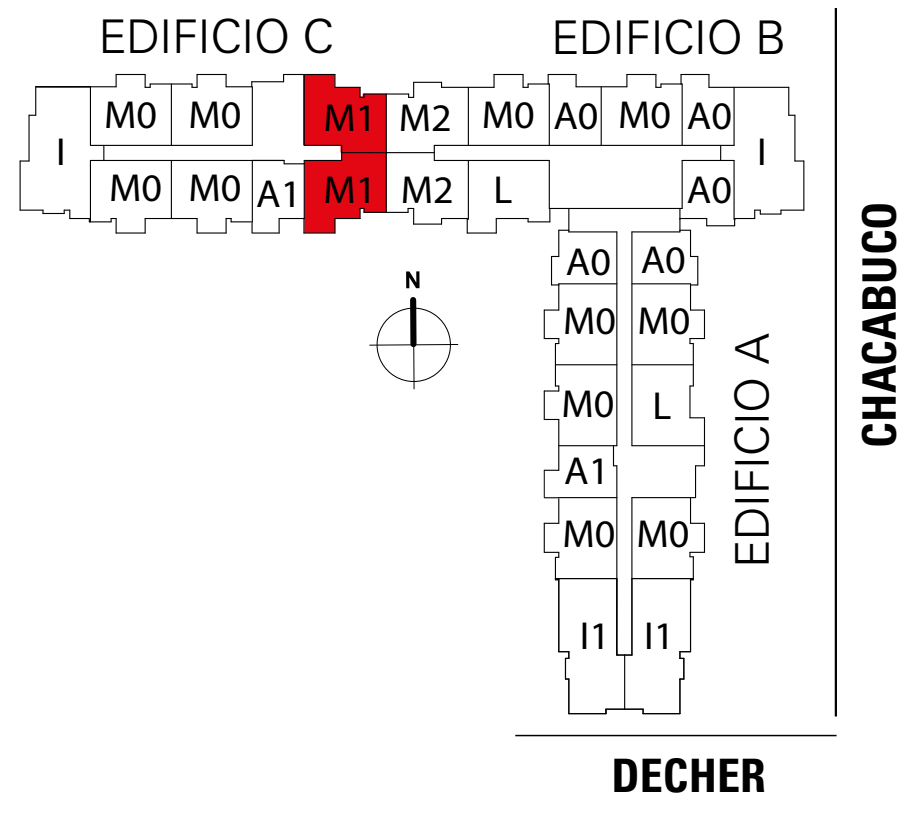
Interior: Desde 61,67 m²
Terraza: 4,19 m²
Total: Desde 65,86 m²

CONDOMINIO
BINDER



M1

2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS

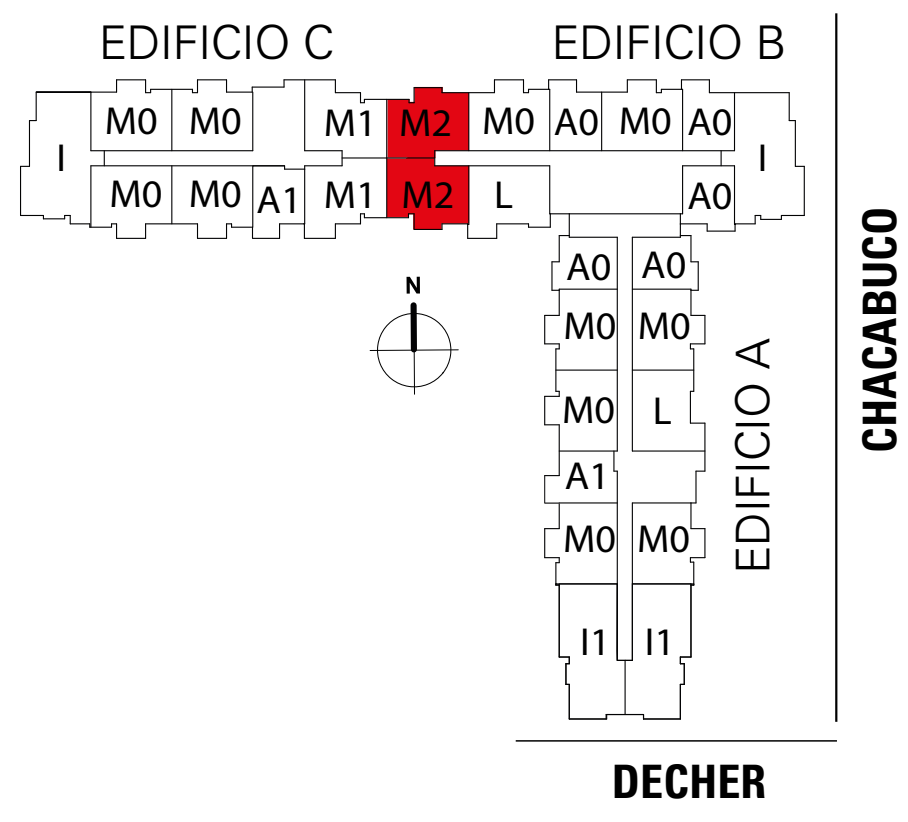


Orientación Norte/Sur

Superficie Municipal	Superficie Construida
Interior: Desde 63,11 m ²	Interior: Desde 63,11 m ²
Terraza: 0,00 m ²	Terraza: 4,56 m ²
Total: Desde 63,11 m ²	Total: Desde 67,67 m ²



2 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Norte/Sur

Superficie Municipal

Interior: Desde 59,86 m²

Terraza: 0,00 m²

Total: Desde 59,86 m²

Superfície Construída

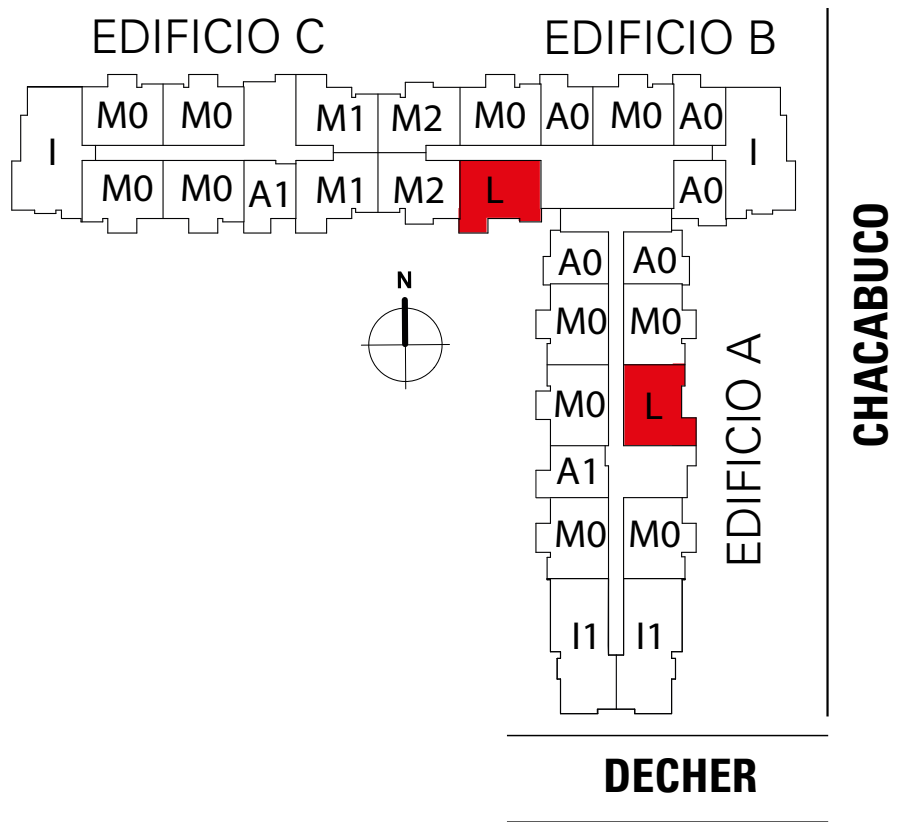
Interior: Desde 59,86 m²

Terraza: 5,07 m²

Total: Desde 64,93 m²



L | 2 DORMITORIOS, 2 BAÑOS



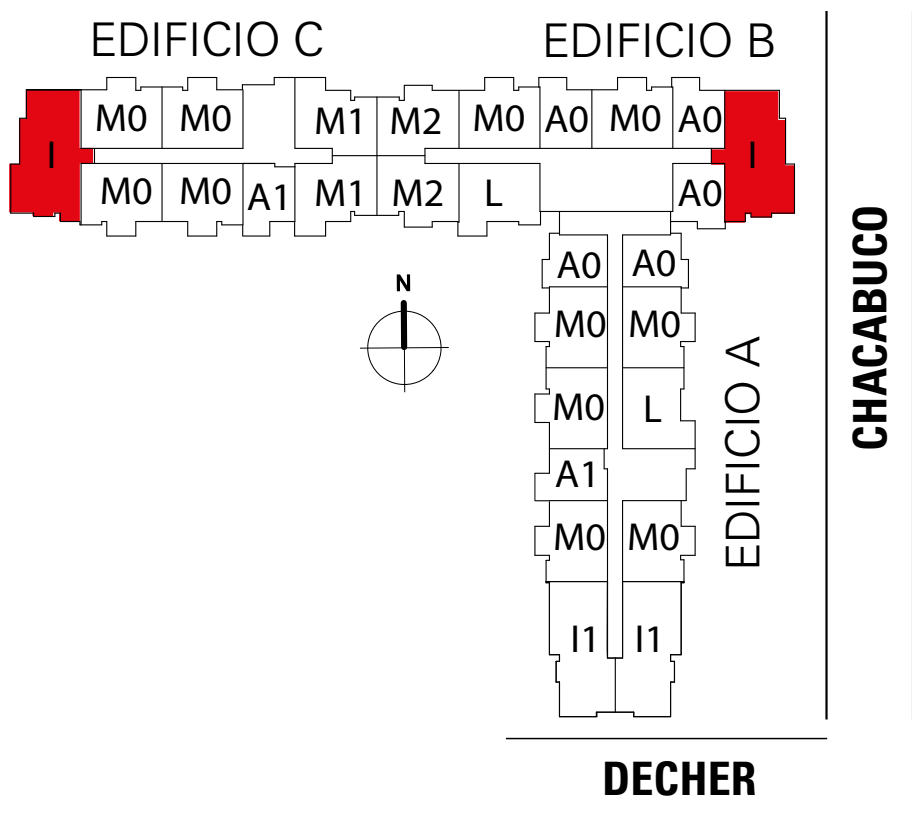
Orientación Sur/Oriente

Superficie Municipal	Superficie Construida
Interior: Desde 61,48 m²	Interior: Desde 61,48 m²
Terraza: 0,00 m²	Terraza: 4,76 m²
Total: Desde 61,48 m²	Total: Desde 66,24 m²



10

3 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Oriente/Poniente

Superficie Municipal

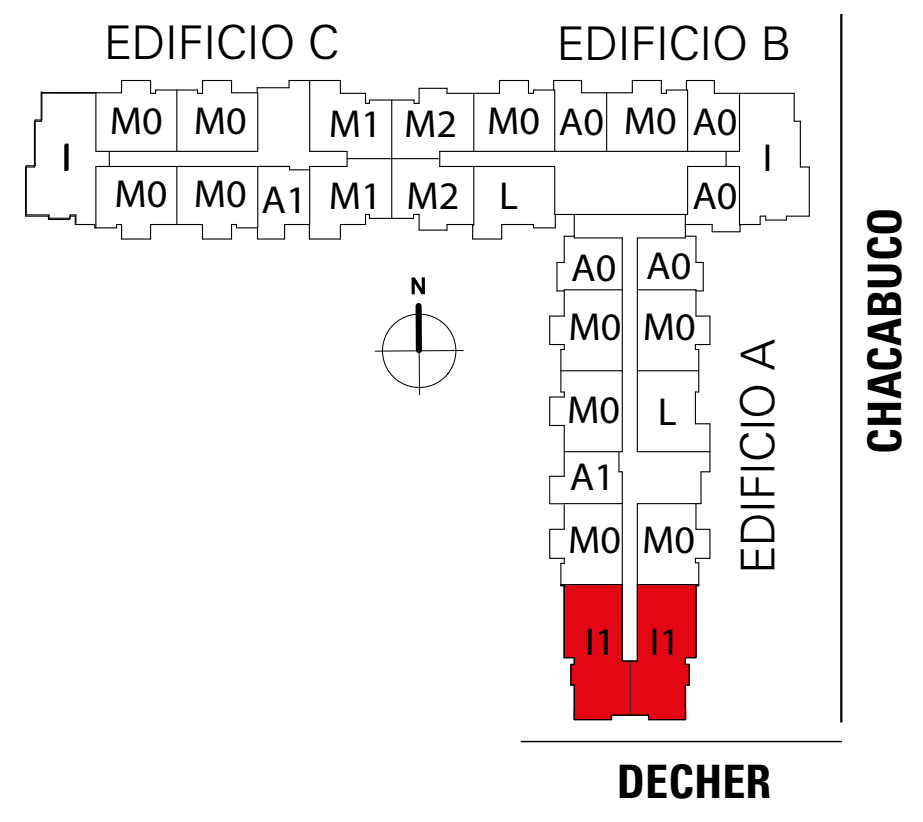
Superficie Construida

Interior:	Desde 97,34 m ²	Interior:	Desde 97,34 m ²
Terraza:	0,00 m ²	Terraza:	9,13 m ²
Total:	Desde 97,34 m ²	Total:	Desde 106,47 m ²



11

3 DORMITORIOS,
2 BAÑOS



Orientación Sur

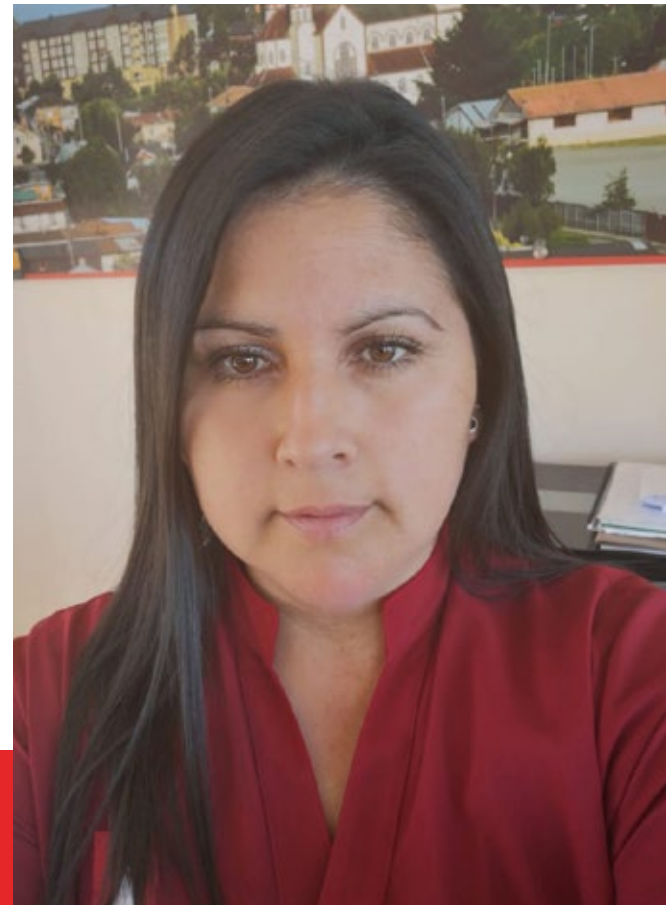
Superficie Municipal	Superficie Construida
Interior: Desde 93,34 m²	Interior: Desde 93,34 m²
Terraza: 0,00 m²	Terraza: 6,56 m²
Total: Desde 93,34 m²	Total: Desde 99,90 m²





altas-cumbres.cl

¡HABLEMOS!



**CONDOMINIO
BINDER**

**ELIZABETH
VARGAS**

+569 9419 6663

condominiobinder@altas-cumbres.cl

Decher 398, Puerto Varas



30
AÑOS

ELIGE
DONDE QUIERES
LLEGAR

Ven a conocernos

altas-cumbres.cl

Las imágenes contenidas en esta presentación son montajes fotográficos, secuencias, bosquejos y croquis de contenido artístico, elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación de la realidad. El entorno circundante al proyecto puede variar con respecto a lo que actualmente está ilustrado, por tanto las imágenes contenidas, son meramente referenciales, y no representan necesariamente la realidad actual o futura. En consecuencia, no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. Lo anterior en virtud de lo señalado en la Ley 19.472. Altas Cumbres® es una marca registrada.