



PROGRAMA DE MANTENIMIENTO

PARTIDA	FRECUENCIA		E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
HUMEDAD														
Departamento Completo	Después de cada lluvia	revisar												
PUERTAS Y VENTANAS														
Ajuste	Cada 2 años	revisar			●									
Quincallería	Cada 2 años	lubricar			●									
INSTALACIONES														
Red de agua Potable	Cada 2 años	revisar										●		
Red de alcantarillado	Cada 2 años	revisar										●		
Artefactos, estado y sello	Cada 2 años	revisar										●		
Grifería	Cada año	revisar										●		
Sifones	Cada 6 meses	limpiar				●						●		
Red Eléctrica (ench, interrup)	Cada año	revisar											●	
Calefacción	Cada año	mantención				●								
PINTURAS Y REVESTIMIENTOS														
Exteriores	Cada año	Revisar - lavar											●	
Maderas	Cada año	Revisar - pintar											●	
Elementos Metálicos	Cada año	Revisar - pintar											●	
Papel Mural	Cada año	Revisar										●		
CERÁMICAS														
Cerámicas	Cada año	Revisar			●									
Frague	Cada 2 años	Reparar			●									
MUEBLES DE CLOSET, BAÑOS Y COCINAS														
Puertas	Cada año	ajustar			●									
Quincallería	Cada año	revisar			●									
ARTEFACTOS ELECTRICOS														
Campana de extracción	Cada año	limpiar			●								●	